



Администрация Красносельского муниципального района  
Костромской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 августа 2022 года

№ 174

Об утверждении краткосрочного  
плана на 2023 -2025 годы по  
проведению капитального  
ремонта общего имущества  
многоквартирных домов

В целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Костромской области от 25 ноября 2013 года № 449-5-ЗКО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области», постановлением администрации Костромской области от 28.03.2022 года №121-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 26 марта 2014 года №100-а», администрация муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, и которые включены в утвержденный на территории Красносельского муниципального района в соответствии с жилищным законодательством краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов (приложение 1).
2. Утвердить планируемые показатели выполнения адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов (приложение 2).
3. Утвердить перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, и которые включены в утвержденный на территории Красносельского муниципального района в соответствии с жилищным законодательством краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов, по видам ремонта» (приложение 3).
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального района Шуева М.Е.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Вестник Красноселья» и размещению на официальном сайте муниципального района.

п.п. Глава муниципального района



С.В. Ковальская

Краткосрочный план реализации в 2023-2025 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, на 2014-2043 годы

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, и которые включены в утвержденный на территории Красносельского муниципального района в соответствии с жилищным законодательством краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего		площадь помещений МКД:		в том числе: гражданская ответственность	количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Реквизиты документа о принятом решении собственником помещений или решения органа местного самоуправления		Статус объекта культурного наследия (ОКН)	Плановая дата завершения работ							
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего				кв.м	всего	в том числе: жилых помещений	кв.м			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			руб.	руб.			руб./кв.м	руб./кв.м	номер	дата			
2023 год																														
1	п. Красное-на-Волге, ул. Заводская д.10	1971	0	кирпичный	2	2	575	526,8	526,8	0	0	33	2070145,70	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2070145,70	3929,7	5971,0	б/н	22.06.22		31.12.23
2	Прискоковское с/п, п. Гравийный Карьер, ул. Нагорная д.48	1968	0	кирпичный	2	1	319	294	259,1	0	0	4	1862952,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1862952,00	6336,6	5971,0	б/н	20.06.22		31.12.23
3	Боровиковское с/п, д. Боровиково, ул. Новая 18 (спецсчет)	2000	0	кирпичный	2	2	884,8	795,9	795,9	0	0	35	1751904,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1751904,00	2201,20	1980				31.12.23
4	Гридинское с/п, д. Гридино, м-н Юбилейный д.3 (спецсчет)	1982	2019	кирпичный	5	4	3612,7	3336,5	3307,7	0	0	163	2698892,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2698892,00	808,90	5971				31.12.23
5	Гридинское с/п, д. Гридино, м-н Юбилейный д.4 (спецсчет)	1984	0	кирпичный	2	2	1054,5	624,4	624,4	0	0	35	1127493,53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1127493,53	1805,7	2135,0				31.12.23
6	Гридинское с/п, д. Гридино, м-н Юбилейный д.5 (спецсчет)	1984	0	кирпичный	2	2	1052,9	620,1	620,1	0	0	38	1124504,53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1124504,53	1813,4	2135,0				31.12.23
7	Гридинское с/п, д. Гридино, м-н Юбилейный д.6 (спецсчет)	1985	0	кирпичный	3	1	677,5	627,2	580	0	0	26	3313905,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3313905,00	5283,60	5971				31.12.23
8	п. Красное-на-Волге, мкр.Восточный, д.14 (спецсчет)	1993	0	кирпичный	2	3	1029,6	983,1	983,1	0	0	45	3100140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3100140	3153,40	5741				31.12.23
9	п. Красное-на-Волге, мкр.Восточный, д.5(спецсчет)	1983	0	панельный	5	4	3346,7	3069,2	3069,2	0	0	136	4563790	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4563790	1487	5927				31.12.23
10	п. Красное-на-Волге, мкр.Восточный, д.4(спецсчет)	1987	0	панельный	5	5	6343,8	5399,2	5332,9	0	0	245	6851612	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6851612	1269	5927				31.12.23
ИТОГО:							18896,5	16276,4	16099,2	0	0	760	28465338,76	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28465338,76	28088,5	47729				
2024 год																														
1	Шолоховское с/п, д. Сопырево, ул. Молодежная, д.3	1984	0	панельный	2	2	652,4	586,9	586,9	0	0	36	2686950,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2686950,00	4578,2	5971,0	б/н	17.12.21		31.12.24
2	п. Красное-на-Волге, мкр. Восточный, д.9(спецсчет)	1987	0	панельный	5	5	6343,8	5399,2	5332,9	0	0	245	8676947,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8676947,4	1607,1	5741,0				31.12.24
3	п. Красное-на-Волге, ул. Подстанция, д.26 (спецсчет)	1980	0	панельный	2	2	661,2	521,8	521,8	0	0	24	645120,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	645120,00	1236,3	1280,0				31.12.24
4	п. Красное-на-Волге, мкр. Восточный, д.1(спецсчет)	1970	0	кирпичный	4	3	2157,1	2011,9	1924,9	0	0	99	3634624	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3634624	1806,6	2135,0				31.12.24
5	Прискоковское с/п, п. Гравийный Карьер, ул. Новая 55(спецсчет)	1955	0	кирпичный	3	1	677,5	627,2	627,2	0	0	25	3157550,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3157550,00	5034,4	5741,0				31.12.24



к постановлению администрации муниципального района  
30.08.2022 г №174

Планируемые показатели выполнения адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего кв.м.	зарегистрированных МКД на дату утверждения программы чел.	Количество МКД												Стоимость капитального ремонта											
				I квартал				II квартал				III квартал				IV квартал				Всего :							
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	2023 год				2024 год				2025 год					
1	Красносельский м.р.	18896,5	760	0	0	0	10	10	0,00	0,00	0,00	0,00	28465338,76	0,00	0,00	0,00	0,00	28465338,76	0,00	0,00	0,00	0,00	28465338,76				
2	Красносельский м.р.	17147,8	657	0	0	0	10	10	0,00	0,00	0,00	0,00	30312372,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30312372,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30312372,00				
3	Красносельский м.р.	26311,7	1135	0	0	0	11	11	0,00	0,00	0,00	0,00	42640064,10	0,00	0,00	0,00	0,00	42640064,10	0,00	0,00	0,00	0,00	42640064,10				



4	Шолоховское с/п, д. Шолохово мкр-Льновавола ,д.5(спеисчет)	3554253,10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	142170,10	71488,70
5	Шолоховское с/п, д. Шолохово мкр-Льновавола ,д.6(спеисчет)	2099200,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	83968,00	42222,40
6	Шолоховское с/п, д. Шолохово мкр-Льновавола ,д.7(спеисчет)	2099200,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	83968,00	42222,40
7	Шолоховское с/п, д. Шолохово мкр-Льновавола ,д.8(спеисчет)	2910720,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	116428,80	58545,00
8	Шолоховское с/п, д. Шолохово мкр-Льновавола ,д.3(спеисчет)	3440030,8	0	0	0	0	0	580,4	323238,3	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0	137601,20	69191,30
9	Шолоховское с/п, д. Шолохово мкр-Льновавола ,д.4(спеисчет)	3554253,10	0,00	0	0	0	0	0	0,00	619,1	3340594,30	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0	142170,10	71488,70
10	Шолоховское с/п, д. Шолохово мкр-Льновавола ,д.9(спеисчет)	13494561,50	12741722,70	2563847,10	5661642,8	2195539,9	2320692,9	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0	480165,9	272672,90
11	д. Красное-на-Волге, мкр.Восточный, д.8(спеисчет)	1410167,50	0,00	0	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0	70508,4	28068,00
	<b>ИТОГО:</b>	42640064,10	12741722,70	2563847,10	5661642,8	2195539,9	2320692,9	0	0	2280,7	12705111,20	1238,2	668188,60	6214,50	7993356,50	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0	1660087,6	858597,50